

築36年、  
リノベーション済み  
ヘーベルハウス



※掲載の写真は全てイメージです。

# 完成宅公開

生まれ変わったヘーベルハウスを  
1日限定で公開いたします。

開催日時 | **9/2 sun** am10:00-  
pm 5:00

## 開催会場のご案内

八王子市めじろ台  
3-35-12

京王高尾線  
「めじろ台」駅から  
徒歩約10分

※駐車場がございません  
ので公共交通機関で  
ご来場ください。



# へーベルハウスが 生まれ変わりました！

築36年のへーベルハウスをいったん躯体の状態まで戻してから改装し、最新の断熱性能や設備、インテリアを備えた、リノベーション済みへーベルハウス。  
生まれ変わったへーベルハウスを、1日限定でゆつくりとご体感いただける機会を設けさせていただきました。八王子エリアならではの間取りの工夫もご体感いただけますので、住まいづくりの参考にしていただけたらと思います。ぜひ、この機会にお越しください。スタッフ一同心よりお待ちしております。



After (イメージバース)



断熱材を入れます



躯体構造まで戻します

Before



LDK  
ビフォー  
アフター

同時開催

## 住まいづくり相談会

資金相談・設計相談・相続相談など、  
わかりやすくご説明いたします。

へーベルハウスの  
建築費用はどれくらい？  
他社と比べて  
何が違うの？

低金利のため  
住宅ローンは  
今借りたほうがお得？  
住宅ローン  
減税って何？

今の家を  
二世帯にしたいけど、  
できるかな？

建て替えたいけど、  
解体費含めて  
いくらかかるの？

相続税や  
固定資産税が  
いくらかかるか  
知りたい！

自分たちの  
未来の住まいは  
どんな  
間取りだろう？



※掲載の写真は全てイメージです。

## 住まいづくりは今年度中がオススメです

消費税10%への増税前！\*

2016年11月の消費税法改正により、消費税10%への増税は2019年10月に予定されていますが、注文住宅の場合、半年早い2019年4月から消費税10%が適用となります。

※2016年11月の消費税法改正により、2019年10月1日から消費税10%に増税予定ですが、注文住宅の場合は2019年4月からの請負契約より10%が適用されます。  
(2019年9月末までに引き渡し完了すれば、消費税は8%となります)

その差  
60万円!

■ 3,000万円の建築費の場合

消費税8% 240万円 ▶ 消費税10% 300万円

過去最低水準の金利!

低金利の今が住まいづくりをご検討いただくチャンスです!

旭化成ホームズフィナンシャル(株)  
フラット35 K3コースの2018年8月金利は

1.06%

約0.5%の  
金利上昇で

返済額が  
約300万円  
UP!?

※借入額 3,000万円 返済年数 35年 元利均等返済 ※団体信用生命保険を含まない金利です。

ご来場プレゼント 期間中、会場へご来場いただいた方へプレゼント!

PRESENT.1

ハーゲンダッツ  
ミニカップギフト券(1枚)



ギフト券1枚でお好きなハーゲンダッツミニカップ2つと交換できます。  
※1家族につき1枚とさせていただきます。※写真はイメージです。※数に限りがございます。  
※品切れの際は後日ご自宅へ郵送にてお届けいたします。

PRESENT.2

本屋さんでは売っていないカタログセットプレゼント!



本チラシが引換券となり、  
多量に  
ご参加ください。

ご来場と合わせて!

右記、二次元バーコードから多摩エリア専用ホームページにアクセスください。  
イベント情報・事例集等をご覧ください。



考えよう。答はある。

へーベルハウス 旭化成ホームズ株式会社 東京西支店

へーベルハウスに関する  
お問い合わせは

0120-982-771

〒190-0012 立川市曙町2-36-2 ファーレ立川センタースクエアビル8F  
【受付時間】10:00~18:00 【定休日】火曜・水曜

https://www.asahi-kasei.co.jp/hebel/

へーベルハウス |

検索